

Haas Fertigbau GmbH
 Industriestraße 8 · D-84326 Falkenberg
 Telefon +49 8727 18-0
 Telefax +49 8727 18-593
 Info@Haas-Fertigbau.de
 www.Haas-Fertigbau.de

Haas Fertigbau
 Holzbauwerke Ges.m.b.H. & Co KG
 Radersdorf 62 · A-8263 Großwilfersdorf
 Telefon +43 3385 666-0
 Telefax +43 3385 666-726
 Info@Haas-Fertigbau.at
 www.Haas-Fertigbau.at

Wir geben Ihnen Sicherheit

- überwachte Bauqualität
- Festpreisgarantie
- kurze Bauzeit
- mehr als 5.000 gebaute Objekte
- traditioneller Familienbetrieb

Haas - Qualität geprüft und zertifiziert



Sanierung: Nachhaltig und Zukunftsweisend VITaL©-Fassade



Haas Fertigbau - Der starke Partner an Ihrer Seite.

Ausführliche Informationen zu unseren Projekten und deren Ausführung finden Sie in unserem Gewerbebau-Katalog, den wir Ihnen gerne kostenlos zusenden und im Internet unter: www.haas-gewerbebau.de

Änderungen vorbehalten · 06/2015

- Traumhäuser
- Wohn-, Industrie- & Gewerbebau
- Landwirtschaftsbau
- Reitanlagen

VITaL©-Fassade – mehr als nur Sanierung. Marktwertsteigerung und gestalterische Akzentuierung

Bauen im Bestand verlangt eine rasche, ökonomische und exakte Bauweise. Die Antwort auf diese Anforderungen ist die großformatige VITaL©-Fassade, ein auf hohen Vorfertigungsgrad und geringstmögliche Belastung für den Bewohner optimiertes System. Hier hat HAAS Fertighaus sein langjähriges Knowhow aus großvolumigem Holzbau und qualitativ hochwertigem Fertighausbau in ein revolutionäres Revitalisierungssystem verpackt.

Revitalisierung ist mehr als nur Sanierung

Das Ziel einer thermischen Sanierung liegt im Bestreben, den Heizwärmebedarf an den aktuellen Stand der Technik anzupassen. Die weitverbreitete Lösung wird oft in einem konventionellen WDV-System gesucht. Doch mit dem thermischen Zahn der Zeit nagt an vielen Stellen der Wertverlust an der Immobilie. Die VITaL©-Fassade setzt für alle Bereiche Lösungen in ein vitales Wohngefühl um – angepasst an den Bestand und die individuellen Wünsche und Bedürfnisse.

Wohnraumerweiterung

Die großformatigen VITaL©-Fassadenelemente tragen nicht nur sich selbst. Je nach Bedarf können sie direkt neue Balkone aufnehmen, vielleicht sogar eine neue Erschließung durch Laubengänge enthalten und damit Wohnraum gewinnen. Oder sie tragen auch noch Lasten aus einer Aufstockung z.B. mittels ROOFBOXen ab, wenn der Bestand dafür nicht mehr in der Lage ist, und schaffen damit neuen und modernen Wohnraum.



Zweischaliger Wandaufbau



Sanierung, aber mehr

Die klassische Aufgabe der thermischen Sanierung der Wand wird genau auf den Bedarf abgestimmt. Zusätzlich werden Fenster und Terrassentüren inklusive Sonnenschutz und -lenkung direkt montiert geliefert und damit die gesamte Außenwand umfassend und homogen saniert. Oft wird übersehen, dass gleichzeitig auch die Haustechnik nicht mehr dem heutigen Standard entspricht. Die VITaL©-Fassade bietet die Möglichkeit, von der Elektroinstallation über modernste Netzwerktechnik bis hin zu Wasser- und Heizungsinstallation und Wohnraumlüftung den Großteil einer umfassenden Haustechniksanierung mit zu integrieren.

CO₂ footprint

Die Ökobilanz ist dank des Einsatzes von CO₂-bindendem Holz ausgezeichnet. Weiters kann durch die freie Wahl des Dämmstoffes aus der VITaL©-Fassade eine reine Ökofassade gebaut werden.

Wertsteigerung

Die VITaL©-Fassade ist deutlich langlebiger als ein herkömmliches WDV-System und setzt mit seiner individuellen Gestaltungsmöglichkeit deutliche Akzente. Damit gepaart mit der umfassenden Sanierung aller relevanten Bereiche, der positiven Ökobilanz und der optionalen Wohnraumerweiterung wird der Wert der Immobilie deutlich gesteigert.

freie Gestaltung

Der Architektur sind bei der VITaL©-Fassade keine Grenzen gesetzt. Ob warme Holzoberflächen, klassisch kühlem Glas, bunten Fassadenplatten oder auch Putz. Oder sie integrieren in Ihre VITaL©-Fassade Solarkollektoren oder Photovoltaikmodule und machen daraus eine Energiefassade.